

Igualmente la Mesa de subasta podrá optar por el trámite de la adjudicación directa de los bienes, la que se llevará a cabo dentro del plazo de un mes, a contar desde ese momento.

Septimo.— Los deudores con domicilio desconocido y en su caso, los cónyuges así como los acreedores hipotecarios y pignoraticios desconocidos, se tendrán por notificados, a todos los efectos legales, por medio del presente anuncio.

Octavo.— La Consejería de Hacienda y Economía se reserva el derecho a pedir la adjudicación del inmueble si no hubiese sido objeto de remate, conforme al artículo 158 del Reglamento General de Recaudación.

Logroño, 10 de Febrero de 1995.— El Jefe del Servicio de Recaudación, Antonio Gil Herce.

*Anuncio de subasta de bienes inmuebles*

IV.A.207

De conformidad con lo dispuesto en el art. 146 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 1684/1990 de 20 de Diciembre, se dispone la venta de los bienes que seguidamente se describirán, embargados y de la propiedad del deudor D. VICENTE SAENZ GARRIDO.

La subasta se celebrará el día 29 de Marzo de 1995 a las 9 horas en el Salón de usos múltiples de esta Comunidad Autónoma, sito en Vara de Rey, 3.

**DESCRIPCION DE LOS BIENES:**

**LOTE UNICO:**

1. URBANA.— Bodega en ENTRENA, de carretera de Velilla nº 25. Ocupa una superficie cubierta de setenta y cinco metros cuadrados y linda: Derecha entrando, calle casa número 27 de calle Velilla de Julian Rudiez Saenz; izquierda, calle Velilla número 25 de Bonifacio Rodriguez Padilla y otros y Fondo, Barrio de Las Bodegas. Referencia catastral 1-6-3. Finca número 2566, Folio 159, Libro 31, Tomo 1093.

2. URBANA.— Bodega en ENTRENA, en carretera Velilla número 27. Ocupa una superficie cubierta de doscientos sesenta metros cuadrados y descubierta de sesenta y tres metros cuadrados y linda: Derecha entrando, calle Velilla 29 Ayuntamiento de Entrena; Izquierda, calle Velilla 25 de Julian Rudiez Saenz y Fondo, Barrio de Las Bodegas. Referencia catastral 1-6-2. Finca número 2567, Folio 161, Libro 31, Tomo 1093.

CARGAS: - Hipoteca a favor del Banco de Credito Agrícola por por importe de 6.707.173 Pts.

VALORACION: 8.689.600 Pts.

TRAMOS DE LICITACION: 100.000 Pts.

TIPO DE SUBASTA EN PRIMERA LICITACION: 1.982.427 Pts.

Los licitadores habrán de conformarse con los títulos de propiedad que se hayan aportado en el expediente y en otro caso, si les interesa, se tendrá que proceder de acuerdo a lo establecido en el artículo 199 b) de la Ley Hipotecaria o como dispone el Título VI de dicha Ley.

Así mismo, en cumplimiento del artículo 146 del Reglamento General de Recaudación, se publica el presente Anuncio y se advierte a las personas que deseen tomar parte en la subasta lo siguiente:

Primero.— Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta depósito de garantía que será al menos, del 20 por 100 del tipo de aquella, depósito éste que se ingresará en firme en la Tesorería si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de la responsabilidad en que incurran por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la inefectividad de la adjudicación.

Segundo.— La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se hace pago de la deuda, intereses y costas del procedimiento.

Tercero.— Que a los bienes a subastar no les afectan más cargas que las que se han hecho constar al describirlos, las cuales quedarán subsistentes, sin que pueda aplicarse a su extinción el precio del remate.

Cuarto.— El rematante deberá entregar en el acto de la adjudicación de los bienes, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación. Igualmente deberá hacer efectivos los tributos que graven la entrega, así como cualquier otro gasto imputable a la enajenación.

Quinto.— Los Licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de la subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta. Dichas ofertas que tendrán el carácter de máximas, serán registradas en el Registro General de la Consejería de Economía y Hacienda y deberán ir acompañadas de cheque conformado, extendido a favor de la Consejería de Hacienda y Economía - Recaudación.

Sexto.— La Mesa de subasta podrá realizar una segunda licitación, si lo juzga pertinente, fijando el tipo de subasta en el 75 por 100 del tipo de la primera licitación.

Igualmente la Mesa de subasta podrá optar por el trámite de la adjudicación directa de los bienes, la que se llevará a cabo dentro del plazo de un mes, a contar desde ese momento.

Septimo.— Los deudores con domicilio desconocido y en su caso, los cónyuges así como los acreedores hipotecarios y pignoraticios desconocidos, se tendrán por notificados, a todos los efectos legales, por medio del presente anuncio.

Octavo.— La Consejería de Hacienda y Economía se reserva el derecho a pedir la adjudicación del inmueble si no hubiese sido objeto de remate, conforme al artículo 158 del Reglamento General de Recaudación.

Logroño, 10 de Febrero de 1995.— El Jefe del Servicio de Recaudación,

Antonio Gil Herce.

*Anuncio de subasta de bienes inmuebles*

IV.A.208

De conformidad con lo dispuesto en el art. 146 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 1684/1990 de 20 de Diciembre, se dispone la venta de los bienes que seguidamente se describirán, embargados y de la propiedad del deudor D. VIDAL CRESPO LAVIN.

La subasta se celebrará el día 29 de Marzo de 1995 a las 9 horas en el Salón de usos múltiples de esta Comunidad Autónoma, sito en Vara de Rey, 3.

**DESCRIPCION DE LOS BIENES:**

1. Heredad en San Asensio al sito de Las Cortecillas o La Estrella. Extensión: treinta y tres áres. Linderos: Norte, Herederos de Francisco Alegria; Sur, ribazo y después Pablo Abalos; Este, carretera de San Asensio; y Oeste, camino de La Estrella. Catastro: polígono 33, parcela 49. En su interior existen dos edificios destinados a la explotación pecuaria de ganado vacuno, de unos 300 metros cuadrados el primero y unos 96 metros cuadrados el segundo. Inscrita al Tomo 1.624, libro 109, folio 137, finca nº 7.709N. Cargas: no constan.

VALORACION: 2.298.000 Pts.

TRAMOS DE LICITACION: 50.000 Pts.

TIPO DE SUBASTA EN PRIMERA LICITACION: 2.298.000 Pts.

Los licitadores habrán de conformarse con los títulos de propiedad que se hayan aportado en el expediente y en otro caso, si les interesa, se tendrá que proceder de acuerdo a lo establecido en el artículo 199 b) de la Ley Hipotecaria o como dispone el Título VI de dicha Ley.

Así mismo, en cumplimiento del artículo 146 del Reglamento General de Recaudación, se publica el presente Anuncio y se advierte a las personas que deseen tomar parte en la subasta lo siguiente:

Primero.— Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta depósito de garantía que será al menos, del 20 por 100 del tipo de aquella, depósito éste que se ingresará en firme en la Tesorería si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de la responsabilidad en que incurran por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la inefectividad de la adjudicación.

Segundo.— La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se hace pago de la deuda, intereses y costas del procedimiento.

Tercero.— Que a los bienes a subastar no les afectan más cargas que las que se han hecho constar al describirlos, las cuales quedarán subsistentes, sin que pueda aplicarse a su extinción el precio del remate.

Cuarto.— El rematante deberá entregar en el acto de la adjudicación de los bienes, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación. Igualmente deberá hacer efectivos los tributos que graven la entrega, así como cualquier otro gasto imputable a la enajenación.

Quinto.— Los Licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de la subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta. Dichas ofertas que tendrán el carácter de máximas, serán registradas en el Registro General de la Consejería de Economía y Hacienda y deberán ir acompañadas de cheque conformado, extendido a favor de la Consejería de Hacienda y Economía - Recaudación.

Sexto.— La Mesa de subasta podrá realizar una segunda licitación, si lo juzga pertinente, fijando el tipo de subasta en el 75 por 100 del tipo de la primera licitación.

Igualmente la Mesa de subasta podrá optar por el trámite de la adjudicación directa de los bienes, la que se llevará a cabo dentro del plazo de un mes, a contar desde ese momento.

Septimo.— Los deudores con domicilio desconocido y en su caso, los cónyuges así como los acreedores hipotecarios y pignoraticios desconocidos, se tendrán por notificados, a todos los efectos legales, por medio del presente anuncio.

Octavo.— La Consejería de Hacienda y Economía se reserva el derecho a pedir la adjudicación del inmueble si no hubiese sido objeto de remate, conforme al artículo 158 del Reglamento General de Recaudación.

Logroño, 10 de Febrero de 1995.— El Jefe del Servicio de Recaudación, Antonio Gil Herce.

*Anuncio de subasta de bienes inmuebles*

IV.A.209

De conformidad con lo dispuesto en el art. 146 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 1684/1990 de 20 de Diciembre, se dispone la venta de los bienes que seguidamente se describirán, embargados y de la propiedad del deudor D. FELIPE TOBIA LOZA.

La subasta se celebrará el día 29 de Marzo de 1995 a las 9 horas en el Salón de usos múltiples de esta Comunidad Autónoma, sito en Vara de Rey, 3.

**DESCRIPCION DE LOS BIENES:**

1. Rústica. Heredad cereal seco en San Asensio, al sitio de Cuesta del Molino. Extensión: sesenta y tres áreas. Linderos: Norte y Este, ribazo; Sur, carretera; y Oeste, Pablo Requeta.

Catastro: polígono 6, parcela 76. Indivisible. Inscrita al folio 40 del tomo 1.710, libro 115 de San Asensio, finca 8.920-N.