

CLASIFICACION DEL SUELO	URBANO U 13	TIPOLOGIA ACTUAL
CALIFICACION DEL SUELO	- Dotacional/ Aparcamiento	- Aparcamiento
DESCRIPCION	- Espacio libre situado a la izquierda del Hostal y destinado a aparcamiento publico	
USOS	CARACTERISTICOS	SE PERMITE EN
	- Aparcamiento	
	COMPATIBLES	
	- Zona verde	
	PROHIBIDOS	
	- El resto	

DETERMINACIONES ESPECIFICAS	TAMANO PARCELA	MAXIMA	-
		MINIMA	-
	SITUACION EDIFICACION	ALINEACIONES DE CALLE	-
		ALINEACION INTERIOR	-
		RETRANQUEOS	-
		SEPARACION LINDEROS	-
	COEFICIENTE EDIFICACION DE PARCELA	M2 / M2	-
		Viv / Ha	-
	OCUPACION MAXIMA DE PARCELA		-
	ALTURA REGULADORA MAXIMA		-
Nº MAXIMO DE PLANTAS SOBRE RASANTE		-	
Nº MINIMO DE PLANTAS SOBRE RASANTE		-	
Nº MAXIMO DE PLANTAS BAJO RASANTE SOTANOS		-	
CONDICIONES PARTICULARES	<ul style="list-style-type: none"> - Se prohíbe todo tipo de construcción permanente o provisional, incluso las destinadas a dar sombra, así como las pavimentaciones "duras" tipo hormigon o asfáltica - Se podrá dejar el piso en terreno natural, gravilla o con una pavimentación tipo empedrado, admitiéndose la plantación de arbolado autóctono - Los posibles muros de contención se realizarán con su cara vista en mampostería de piedra del lugar 		

CLASIFICACION DEL SUELO	URBANO U 14	TIPOLOGIA ACTUAL	
CALIFICACION DEL SUELO	- Espacio libre de uso publico (Z V)	- Sin uso	
DESCRIPCION	- Además de los existentes comprende la secuencia de espacios del antiguo colegio y entornos de las escuelas viejas, tenada y fronton, así como algun otro de caracter residual, destinados a uso publico		
USOS	CARACTERISTICOS	SE PERMITE EN	
	- Zona verde publica		
	COMPATIBLES		
	- Aparcamiento		
	PROHIBIDOS		
	- El resto		
DETERMINACIONES ESPECIFICAS	TAMANO PARCELA	MAXIMA	-
		MINIMA	-
	SITUACION EDIFICACION	ALINEACIONES DE CALLE	-
		ALINEACION INTERIOR	-
		RETRANQUEOS	-
		SEPARACION LINDEROS	-
	COEFICIENTE EDIFICACION DE PARCELA	M2 / M2	-
		Viv / Ha	-
	OCUPACION MAXIMA DE PARCELA		-
	ALTURA REGULADORA MAXIMA		-
	Nº MAXIMO DE PLANTAS SOBRE RASANTE		-
	Nº MINIMO DE PLANTAS SOBRE RASANTE		-
Nº MAXIMO DE PLANTAS BAJO RASANTE SOTANOS		-	

CONDICIONES PARTICULARES	<ul style="list-style-type: none"> - En el caso del solar del antiguo colegio y los entornos de las escuelas, tenadas y fronton se buscará la integración de todos ellos, mediante un tratamiento comun de pavimentos, arbolado, mobiliario urbano, etc. , aun cuando cada uno de ellos tenga sus propias características de diseño - Se restauraran las escalinatas existentes (de la C/ de la Iglesia al solar del antiguo colegio, y de delante de la tenada al fronton), utilizando la misma solución en el acceso desde la C/ Castroviejo a la zona frontal de la tenada - En el borde del fronton, se permite la construcción de gradas escalonadas como maximo hasta 1,20 m de altura - En la parte posterior del fronton se resolverá la necesidad de un aparcamiento general, manteniendo la solución de pavimento empleada en el resto (enlosado, empedrado o adoquinado) - El muro de contención que soportaría a la C/ Somera se realizará con sillera o mampostería la zona, no admitiéndose el simple aplacado con laja o chapa de piedra
--------------------------	---