CLASE DE SUELO	PLANO Nº. 5	NOMBRE	ZONA DE ORDENACION K
Urbano			

DESCRIPCION	Junto con las zonas K e I cierra el casco histórico confluyendo en la Plaza del Coso		
OBJETIVOS	REMETER LA MANZANA Y ABRIR UNA CALLE PEATONAL QUE FACILITE EL TRANSITO ENTRE EL ENSANCHE Y EL CASCO		
USOS	CARACTERISTICOS	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR; RESIDENCIAL COLECTIVO.	
	COMPATIBLES	-Talleres y pequeños almacenes; Agrícola; Terciario; Comercio, bares y espectáculos, Residencial público; Equipamientos, Zonas verdes	
	CONDICIONADOS	-Aparcamiento al servicio de los otros usos	
	COMPLEMENTARIOS	-	
	PROHIBIDOS	-Los restantes	
VOLUMEN	TAMAÑO DE PARCELA	PARCELA MINIMA M2	-
		PARCELA MAXIMA M2	-
	POSICION DE LA EDIFICACION	ALINEACIONES	Las definidas en los planos
		RETRANQUEOS M	No se admiten
		SEPARACION LINDEROS M	-
	OCUPACION	FONDO M	16
		COEF. OCUPACION %	-
	APROVECHAMIENTO	EDIFICABILIDAD M2/M2	-
		DENSIDAD VIV/HA	-
	FORMA	TIPOLOGIA	Manzana cerrada o compacta
		ALTURA MAXIMA/MINIMA M	13/-
		ALTURA EN PLANTAS MAXIMA/MINIMA Nº	B + 3/-
ESTETICA			
OBSERVACIONES	A diferencia de la zona G y a fin de poder obtener gratuitamente la calle de nueva apertura, en este caso el fondo edificado se admite en todo el perímetro de la manzana		

CLASE DE SUELO	PLANO Nº.	NOMBRE	ZONA DE ORDENACION J
Urbano		Zona deportiva	

DESCRIPCION	Area actualmente cultivada abierta hacia el suroeste		
OBJETIVOS	CREACION DE UNA GRAN ZONA DEPORTIVA AL SERVICIO DEL PUEBLO		
USOS	CARACTERISTICOS	EQUIPAMIENTO, ZONAS VERDES	
	COMPATIBLES	-	
	CONDICIONADOS	-	
	COMPLEMENTARIOS	-	
	PROHIBIDOS	-Los restantes	
VOLUMEN	TAMAÑO DE PARCELA	PARCELA MINIMA M2	Se admiten las construcciones ligadas a las instalaciones deportivas con una altura máxima de 6 m (B + 1)
		PARCELA MAXIMA M2	
	POSICION DE LA EDIFICACION	ALINEACIONES	
		RETRANQUEOS M	
		SEPARACION LINDEROS M	
	OCUPACION	FONDO M	
		COEF. OCUPACION %	
	APROVECHAMIENTO	EDIFICABILIDAD M2/M2	
		DENSIDAD VIV/HA	
	FORMA	TIPOLOGIA	
		ALTURA MAXIMA/MINIMA M	
		ALTURA EN PLANTAS MAXIMA/MINIMA Nº	
ESTETICA			
OBSERVACIONES	En el plano num 7 se ofrece una sugerencia sobre su posible composición		

CLASE DE SUELO	PLANO Nº. 5	NOMBRE	ZONA DE ORDENACION L1
Urbano		Ensanche	

DESCRIPCION	Trama de ensanche donde se están produciendo los últimos y más densos desarrollos		
OBJETIVOS	REORDENACION E INTEGRACION DEL CONJUNTO ADAPTACCION DE LAS ALTURAS A LA ESCALA DEL LUGAR.		
USOS	CARACTERISTICOS	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, RESIDENCIAL COLECTIVO	
	COMPATIBLES	-Talleres y pequeños almacenes; Agrícola; Terciario; Comercio, bares y espectáculos, Residencial público; Equipamientos; Zonas verdes	
	CONDICIONADOS	-Aparcamiento al servicio de los otros usos	
	COMPLEMENTARIOS	-	
	PROHIBIDOS	-Los restantes	
VOLUMEN	TAMAÑO DE PARCELA	PARCELA MINIMA M2	-
		PARCELA MAXIMA M2	-
	POSICION DE LA EDIFICACION	ALINEACIONES	Las definidas en los planos
		RETRANQUEOS M	No se admiten.
		SEPARACION LINDEROS M	-
	OCUPACION	FONDO M	-
		COEF. OCUPACION %	100
	APROVECHAMIENTO	EDIFICABILIDAD M2/M2	-
		DENSIDAD VIV/HA	-
	FORMA	TIPOLOGIA	Manzana compacta
		ALTURA MAXIMA/MINIMA M	10,5/-
		ALTURA EN PLANTAS MAXIMA/MINIMA Nº	B + 2/-
ESTETICA			
OBSERVACIONES			

CLASE DE SUELO	PLANO Nº. 5	NOMBRE	ZONA DE ORDENACION L
Urbano		Ensanche	

DESCRIPCION	Trama de ensanche donde se están produciendo los últimos y más densos desarrollos		
OBJETIVOS	REORDENACION E INTEGRACION DEL CONJUNTO ADAPTACCION DE LAS ALTURAS A LA ESCALA DEL LUGAR		
USOS	CARACTERISTICOS	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR; RESIDENCIAL COLECTIVO	
	COMPATIBLES	-Talleres y pequeños almacenes, Agrícola; Terciario; Comercio, bares y espectáculos, Residencial público; Equipamientos; Zonas verdes	
	CONDICIONADOS	-Aparcamiento al servicio de los otros usos	
	COMPLEMENTARIOS	-	
	PROHIBIDOS	-Los restantes	
VOLUMEN	TAMAÑO DE PARCELA	PARCELA MINIMA M2	-
		PARCELA MAXIMA M2	-
	POSICION DE LA EDIFICACION	ALINEACIONES	Las definidas en los planos
		RETRANQUEOS M	No se admiten
		SEPARACION LINDEROS M	-
	OCUPACION	FONDO M	-
		COEF. OCUPACION %	100
	APROVECHAMIENTO	EDIFICABILIDAD M2/M2	-
		DENSIDAD VIV/HA	-
	FORMA	TIPOLOGIA	Manzana compacta
		ALTURA MAXIMA/MINIMA M	13/-
		ALTURA EN PLANTAS MAXIMA/MINIMA Nº	B + 3/-
ESTETICA			
OBSERVACIONES			