

8º.—Que en tercera subasta, si fuese necesario celebrarla, los bienes saldrán sin sujeción a tipo, adjudicándose al mejor postor si su oferta cubre las dos terceras partes del precio que sirvió de tipo para la segunda subasta, ya que en caso contrario, con suspensión de la aprobación del remate, se hará saber al deudor el precio ofrecido, para que en el plazo de nueve días, pueda librar los bienes pagando la deuda o presentar persona que mejore la postura última haciendo el depósito legal, o pagar la cantidad ofrecida por el mejor postor, obligándose a pagar el resto del principal y costas en los plazos y condiciones que ofrezca y que podrá aprobarse por el proveyentes previa sujeción del ejecutante

9º.—Que en todo caso, queda a salvo el derecho de la parte actora de pedir la adjudicación o administración de los bienes subastados en la forma y con las condiciones establecidas en la vigente legislación procesal.

10º.—Que los remates podrán hacerse en calidad de ceder a terceros, debiendo efectuar tal cesión en el plazo máximo de ocho días.

11º.—Que las cargas y gravámenes anteriores al crédito de los actores, y los preferentes, si los hubiera, continuarán subsistentes, sin aplicarse a su extinción el precio del remate.

12º.—Que la certificación de cargas del Registro de la Propiedad obra en Autos en esta Magistratura, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

BIENES

Finca número 42.453

Semisótano comercial con acceso por la calle de Salamanca y este de la casa en Logroño en la Avda. de Burgos 96-98-100 y Salamanca, 5, 7 y 9. Superficie útil 60,50 m². Superficie construida 69,80 m².— Linda al Norte, con la calle Salamanca; Sur, con el local 14; Este, con la calle del Este y al Oeste, con el local 1-a.— Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño, Libro 1.590. Tomo 655. Folio 13.

Valorada en: 635.250 pts.

Finca número 42.465

Semisótano comercial en la casa de Logroño, en la calle Avda. de Burgos 98.— Superficie útil 86,31 m². Superficie construida 95,92 m².— Linda al Norte, calle Salamanca. Sur, con el local 2-B. Este, escaleras y Oeste, patio interior.— Registrada en el Tomo 655. Libro 1.590. Folio 25

Valorada en: 906.250 pts.

Finca número 42.467

Semisótano comercial de la casa en Logroño, Avda. de Burgos, número 98.— Superficie útil 112,15 m². Superficie construida 127,42 m².— Linda: Norte, local 19-A. Sur local 19-C. Este, calle Este y Oeste, patio inglés.— Tiene luces a la calle Este y al patio inglés.— Registrada en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 655. Libro 1.590. Folio 27.

Valorada en: 1.177.700 pts.

Finca número 42.479.

Local comercial en planta baja de la casa en Logroño, Avda. de Burgos, 96.— Superficie útil 89,94 m². Superficie construida 99,95 m².— Inscrita en el Registro: Tomo 655. Libro 1.590. Folio 39.

Valorada en: 1.664.000 pts.

Finca número 42.481

Local comercial en planta baja de la casa en Logroño, Avda. de Burgos, número 96.— Superficie útil 86,31 m². Superficie construida 95,91 m².— Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 655. Libro 1.590. Folio 41.

Valorada en: 1.597.000 pts.

19,16% de la Finca número 42.491

Semisótano comercial de la casa en Logroño, Avda. de Burgos, número 100.— Superficie útil 297,14. Superficie construida 333,23 m².— Linda: Norte, local 57 B y D.

Sur, Avda. de Burgos. Este, locales 57 A y E y al Oeste, local 57-D y Avda. de Burgos.— Inscrita en el Registro Tomo 655. Libro 1.590. Folio 52

Valorada en: 512.530 pts.

Finca número 42.505.

Local comercial en planta baja de la casa en Logroño, Avda. de Burgos número 100.— Superficie útil 97,30 m². Superficie construida 103,40 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 655. Libro 1.590. Folio 65.

Valorada en 1.800.000 pts.

Finca número 42.507

Local comercial en la planta baja de la casa en Logroño, Avda. de Burgos número 100.— Superficie útil 53,30 m². Superficie construida 62 m².— Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 655. Libro 1.590. Folio 67.

Valorada en: 1.078.000 pts.

Finca número 42.660

Local comercial en planta de semisótano, susceptible de división, con acceso por el patio inglés común a toda la manzana, situado en la plaza interior y con luces a la calle del Oeste, calle Salamanca y patio inglés y paso del edificio en Logroño en el Barrio de Yagüe calle Salamanca números 9 y 7.— Linda: Norte, con la calle Salamanca. Sur, patio interior (patio inglés). Este, local 99-B. y Oeste, calle Oeste.— Superficie 297,93 m². Cuota de participación 0,93% parcial y de 1,8% general

Valorada en: 2.681.400 pts.

Finca número 42.499

Semisótano comercial situado en la casa sita en Logroño, Avda. de Burgos núm. 100.— Superficie útil 53,50 m². Superficie construida 59 m².— Linda: Norte, patio inglés. Sur, local 57-C. Este, locales 57-A y Oeste, local 57-B.— Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 782. Folio 82.

Valorada en: 562.380 pts

25/61 de la Finca número 57.709.

Local comercial en planta de sótano destinada a garaje con acceso mediante rampas a calle Salamanca de la casa en Logroño, en el Barrio de Yagüe entre las calles de Salamanca número 5, 7 y 9 y la Avda. de Burgos número 93, 96 y 100.— Superficie útil 1.112,81 m². Superficie construida 1.147,83 m².— Linda: Norte, local número 99. Sur, cuarto de transformación y patio inglés. Este, local número 1 y 19 y Oeste, local 99 y calle Oeste.— Inscrito en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 902. Folio 173.

Valorada en: 3.483.606 pts.

Finca número 57.711.

Local en planta de sótano destinada a cuarto trastero, situado a la derecha entrando por rampa de acceso a calle Oeste de la casa sita en Logroño en el Barrio de Yagüe entre las calles Avda. de Burgos número 96, 98 y 100 y calle Salamanca número 5, 7 y 9.— Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño: Libro 862. Folio 12.

Valorada en: 60.000 pts.

Finca número 47.787

Local comercial en planta baja con acceso por la calle Salamanca del edificio sito en Logroño, Barrio de Yagüe, calle de Salamanca número 9 y 7.— Superficie útil 51,48 m². Superficie construida 58,80 m².— Linda Norte, calle Salamanca y local número 100. Sur, puerta 7 de la calle Salamanca. Este, local 100-D y Oeste, calle Salamanca.— Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño: Tomo 1.715. Libro 757. Folio 118

Valorada en: 952.400 pts.

Finca número 47.789.

Local comercial en planta baja con acceso por la calle Salamanca y por el paso de acceso de dicha calle a la planta interior del edificio sito en Logroño, Barrio